

Forma Camera organizza il corso per “**Manager della Rigenerazione Urbana**”.

Il corso mira a formare specialisti per la progettazione e gestione di azioni di intervento sulla città, l'ambiente e il territorio, con particolare attenzione ai temi della rigenerazione e riqualificazione, nell'ottica del superamento della fase di espansione urbana e degrado dell'ambiente, per entrare in quella della rigenerazione del patrimonio esistente e della sostenibilità.

Il corso fornirà le competenze necessarie ad individuare e valorizzare le specificità culturali e identitarie di un contesto e di gestirne i progetti di riqualificazione e rigenerazione, esprimendo competenza e creatività nel business per trovare soluzioni a problemi complessi, attraverso l'organizzazione e il coordinamento di gruppi multidisciplinari.

Durante il percorso si approfondirà il ruolo della cultura nella lotta al degrado e si apprenderanno i diversi fabbisogni delle aree dismesse, delle periferie e delle aree interne.

Si avrà modo di approfondire le politiche per la loro rigenerazione urbana, affrontando gli aspetti legislativi e procedurali, con un focus sulla recente legge della Regione Lazio in materia.

Si imparerà a tradurre i fabbisogni della comunità in ipotesi progettuali, identificando gli attori da coinvolgere nel progetto, le modalità di *procurement* ed i canali di finanziamento.

Verranno presentati, infine, case histories del territorio della provincia di Roma e tecnologie innovative per lo sviluppo di progetti di rigenerazione urbana.

E' stato richiesto il riconoscimento dei crediti formativi all'Ordine degli Architetti Pianificatori e Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia.

Programma:

08/05/2018 (3,5 ORE: 9.30-13.00)

- *La rigenerazione urbana attraverso i concorsi di architettura* (Arch. Alessandro Panci)
- *Il concorso European Italia* (Arch. Marilia Vesco)
- *Esperienze di rigenerazione urbana* (TStudio – architecture & design, Arch. Guendalina Salimei / Arch. Roberto Grio)

11/05/2018 (3,5 ORE: 9.30-13.00)

- *Le frontiere dell'Urban Revolution* (Dott. Andrea Gumina)

15/05/2018 (7 ORE: 9.30-13.30 | 14.30-17.30)

- **9.30-13.30**
 - *Fabbisogni delle aree dismesse, delle periferie e delle aree interne* (Arch. Claudia Clemente)
 - *Politiche per la rigenerazione urbana delle aree dismesse, delle periferie e delle aree interne* (Arch. Francesco Lupoi)
 - *Esempi applicativi* (Ing. Simone d'Ortenzi e Arch. Francesco Lorenzi)
- **14.30-17.30**
 - *Focus sulla Legge Regione Lazio 7/2017 “Disposizioni per la rigenerazione urbana e per il recupero edilizio”* (Arch. Demetrio Carini)
 - *Aspetti applicativi e problematici dell'applicazione della Legge Regione Lazio 7/2017* (Avv. Giuseppe Ciaglia)

22/05/2018 (7 ORE: 9.30-13.30 | 14.30-17.30)

Iniziativa Cube Srl (Dott.ri Ivo Allegro, Marco Messina, Melina Nappi, Aliona Lupu)

P&I Guccione & Associati (Avv. Maria Ferrante e Avv. Maria Rita Silvestri)

- *Rigenerazione urbana: caratteristiche*
- *Normativa Urbanistica di riferimento e del codice dei Contratti Pubblici*
- *Aspetti procedurali della Rigenerazione Urbana*
- *Programmi Urbanistici e Programmi di Valorizzazione Territoriale*

- *Project management*
- *Caso-pratico*

29/05/2018 (7 ORE: 9.30-13.30 | 14.30-17.30)

Iniziativa Cube Srl (Dott.ri Ivo Allegro, Marco Messina, Melina Nappi, Aliona Lupu)

P&I Guccione & Associati (Avv. Maria Ferrante e Avv. Maria Rita Silvestri)

- *Modalità di procurement*
- *Canali e Fonti di finanziamento: PPP e modalità innovative di procurement*
- *Aspetti legali*
- *Caso-pratico*

05/06/2018 (7 ORE: 9.30-13.00 | 14.00-17.30)

- **9.30/13.00** – *Case histories dal territorio (Dott. Maurizio Apicella)*
- **14.00/17.30** – *Tecnologie per lo sviluppo della rigenerazione urbana (Dr. Pierluca Cecchini, Sogetel Srl)*
 - *Introduzione alle tecnologie abilitanti: caratteristiche, logiche applicative, vantaggi e limiti;*
 - *Case studies sull'applicazione in ambito smart cities delle tecnologie presentate;*
 - *Ricadute delle tecnologie in ambito sicurezza e sociali.*